



362002, г. Владикавказ, ул. Чкалова, д.3, тел. (8672) 40-57-02, факс (8672) 51-91-93,  
minstroy.alania.gov.ru, E-mail: minstroy@rso-a.ru

от 10.09.19 № 04-13/1353

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства только с использованием счетов эскроу, и его проектной декларации требованиям, установленным пунктами 1, 2 - 6 и 8 части 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СТК-59+».

ОГРН застройщика: 1091515001731.

ИНН застройщика: 1515920378.

Наименование проекта строительства: «ЖК «Весна», позиция 3».

Адрес объекта капитального строительства: г. Владикавказ, ул. Весенняя.

Разрешение на строительство № Ru 15-3-95-2017 дата выдачи 22 июня 2018 г. выдано Администрацией местного самоуправления г. Владикавказа.

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства: с использованием счетов эскроу, предусмотренных статьей 15.4. Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ.

Настоящее заключение подтверждает право застройщика ООО «Специализированный застройщик «СТК-59+»

на привлечение только с использованием счетов эскроу денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации в редакции от «31» августа 2019 года о проекте строительства «ЖК «Весна», позиция 3»

требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Заместитель Министра



Д. Базаев